

MĚSTSKÝ ÚŘAD MORKOVICE - SLÍŽANY, STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí 900, Morkovice - Slížany, PSČ 768 33

Č.J.: Výst.328/247/22
Oprávněná úřední Marková
osoba:
TEL.: 573 502 818
FAX: 573 370 126
E-MAIL: markova@morkovice-slizany.cz
DATUM: 2.8.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 24/23

Výroková část:

Městský úřad Morkovice - Slížany, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 21.12.2022 podali

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IČO 49451871, Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž,

v zastoupení

AQOL s.r.o., IČ: 05109469, Tovární 1059, 779 00 Olomouc

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

"Kanalizace a ČOV Pačlavice vč. m.č. Pornice a Lhota"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc.č. 1036/17 (ostatní komunikace), 1036/19 (zeleň), 1036/23 (jiná plocha), 1036/20 (jiná plocha), 1036/24 (zeleň), 1036/21 (zeleň), 1235 (ostatní komunikace), 1036/1 (ostatní komunikace), 1020/1 (silnice), 1037/4 (zahrada), 1037/10 (jiná plocha), 1038/44 (koryto vodního toku), 1036/6 (zeleň), 1020/12 (silnice), 1020/18 (jiná plocha), 4/2 (zeleň), 2116 (ostatní komunikace) katastrální území Lhota u Pačlavic, parc.č. 2144/1 (silnice), 3450 (ostatní komunikace), 3451 (ostatní komunikace), 2152/6 (zeleň), 2152/5 (zeleň), 2079/5 (zeleň), 2079/6 (jiná plocha), 2079/8 (zeleň), 2079/9 (zeleň), 2112/4 (jiná plocha), 606/2 (jiná plocha) 2080/14 (jiná plocha), 2080/20 (ostatní komunikace), 154/1 (zeleň), 2079/10 (jiná plocha), 3455 (ostatní komunikace), 2144/53 (ostatní komunikace), 2074/12 (jiná plocha), 2074/3 (zeleň), 2088/4 (ostatní komunikace), 2074/1 (ostatní komunikace), 2075/8 (zeleň), 2076/11 (ostatní komunikace), 122/3 (zahrada), 2082/1 (jiná plocha), 2087/1 (silnice), 2081/7 (zeleň), 2112/3 (ostatní komunikace), 2081/3 (zeleň), 2142/7 (koryto vodního toku), 2079/1 (ostatní komunikace), 3100 (ostatní komunikace), 2081/1 (jiná plocha), 2081/16 (ostatní komunikace), 2081/6 (jiná plocha), 2081/8 (ostatní komunikace), 2081/9 (silnice), 2112/2 (silnice), 2081/2 (jiná plocha), 3106 (ostatní komunikace), 3120 (ostatní komunikace), 3119 (orná půda), 3122/1 (orná půda), 3122/2 (orná půda), 3123 (orná půda), 3122/3 (orná půda), 3210/5 (ostatní komunikace), 3210/4 (ostatní komunikace), 3210/3 (ostatní komunikace), 3152 (silnice), 3676 (ostatní komunikace), 2152/1 (ostatní komunikace), 3280 (jiná plocha), 3345 (silnice), 3121 (koryto vodního toku), 3346 (ostatní komunikace) katastrální území Pačlavice, pozemky parc.č. 2042 (ostatní komunikace), 2217 (orná půda), 2043 (silnice), 2891 (silnice), 2215 (orná půda), 1841/1 (silnice), 1865/1 (ostatní komunikace), 1849/4 (koryto vodního toku), 1864/2 (jiná plocha), 1860/15 (zahrada), 1860/4 (zahrada), 1860/14 (ostatní komunikace), 1860/1 (ostatní

komunikace), 1848/12 (koryto vodního toku), 1859/21 (jiná plocha), 1846/33 (ostatní komunikace), 1846/1 (silnice), 1846/34 (silnice), 1861/1 (ostatní komunikace), 1867/1 (ostatní komunikace), 1850/3 (koryto vodního toku), 17 (zahrada), st. 16/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 1843/1 (silnice), 48/2 (zahrada), 1859/1 (ostatní komunikace) katastrální území Pornice.

Druh a účel umisťované stavby:

Jedná se o novostavbu ČOV, částečnou rekonstrukci stokové sítě a částečně o vybudování nové stokové sítě.

Stavba se skládá z nových úseků splaškové kanalizace o celkové délce 597,8 m v dimenzi DN 250 a nových úseků jednotné kanalizace o celkové délce 1157,6 m v rozmezí dimenzí DN 250 – DN 630. Veškeré trouby určené pro nově navrhované úseky gravitačních stok budou z PVC. V rámci výstavby splaškové kanalizace bude v dotčených obcích vybudováno také celkem 10 odlehčovacích komor šterbinového typu nebo s přepadovou hranou a 6 čerpacích stanic. Od čerpacích stanic povede 6 výtlačných řadů V1 až V6. Výtlačné řady V2 a V4 jsou řady odvádějící odpadní vody z obcí Lhota u Pačlavic a Pornice. Výtlačný řad V1 odvádí odpadní vody směrem k nově budované ČOV. Veškeré výtlačné řady mají celkovou délku 3100,7 m a materiálově budou provedeny z PE SDR 11. Dimenze těchto výtlačků se pohybují od DN 110 až po DN 225.

Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení:

SO 01 Kanalizační stoky

- DSO 01.1 Splašková kanalizace
- DSO 01.2 Jednotná kanalizace
- DSO 01.3 Oprava nebo výměna kanalizačních šachet
- DSO 01.4 Odbočení pro kanalizační přípojky
- DSO 01.5 Přepojení stoky D do stoky B a odpojení výustě VO6 (Lhota)
- DSO 01.6 Odlehčovací komora OK2
- DSO 01.7 Odlehčovací komora OK3
- DSO 01.8 Přepojení stoky G do stoky DA a odpojení výustě VO6 (Pornice)
- DSO 01.9 Odlehčovací komora OK5
- DSO 01.10 Odlehčovací komora OK6
- DSO 01.11 Odlehčovací komora OK7
- DSO 01.12 Odlehčovací komora OK8
- DSO 01.13 Odlehčovací komora OK9
- DSO 01.14 Odlehčovací komora OK10
- DSO 01.15 Odlehčovací komora OK11
- DSO 01.16 Čerpací stanice na síti ČS-1-1
- DSO 01.17 Čerpací stanice na síti ČS-1-2
- DSO 01.18 Čerpací stanice na síti ČS-2-1
- DSO 01.19 Čerpací stanice na síti ČS-3-1 (OK+ČS)
- DSO 01.20 Čerpací stanice na síti ČS-3-2 (OK+ČS)
- DSO 01.21 Čerpací stanice na síti ČS-3-3 (OK+ČS)
- DSO 01.22 Výtlač „V1“ z ČS-1-1
- DSO 01.23 Výtlač „VAA-1a“ z ČS-1-2
- DSO 01.24 Výtlač „V2“ z ČS-2-1
- DSO 01.25 Výtlač V3“ z ČS-2-2
- DSO 01.26 Výtlač „V4“ z ČS-3-1
- DSO 01.27 Výtlač „V5“ z ČS-3-2
- DSO 01.28 Výtlač „V6“ z ČS-3-3
- DSO 01.29 Kabelová přípojka NN pro ČS-1-1
- DSO 01.30 Kabelová přípojka NN pro ČS-2-1
- DSO 01.31 Kabelová přípojka NN pro ČS-2-2
- DSO 01.32 Kabelová přípojka NN pro ČS-3-1
- DSO 01.33 Kabelová přípojka NN pro ČS-3-2
- DSO 01.34 Kabelová přípojka NN pro ČS-3-3
- DSO 01.35 Příjezdová komunikace k ČOV
- DSO 01.36 Sjezdy k čerpacím stanicím

SO 02 Čistírna odpadních vod

DSO 02.1 Příprava území pro ČOV

DSO 02.2 Objekt ČOV a zpevněné plochy

DSO 02.3 Vodovodní přípojka pro ČOV

DSO 02.4 Kabelová přípojka NN pro ČOV

DSO 02.5 Oplocení ČOV

I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna podle dokumentace pro územní rozhodnutí, kterou vypracovala firma AQOL s.r.o., Tovární 1059/41 – odpovědný projektant **Ing. Lukáš Zimmermann – ČKAIT 1201708** datovaná 11/2022 č.z. 2022018.
2. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Povodí Moravy, s.p. ze dne 9.12.2022 pod zn.PM-54517/2022/5203/Hem z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů:
 1. Požadujeme, aby do nové kanalizace byly z nově připojených nemovitostí napojeny pouze splaškové vody, nikoliv vody dešťové. Likvidaci srážkových vod požadujeme řešit v souladu s aktuální legislativou, tzn. primárně jejich vsakováním (viz z.č. 254/2001 Sb. v platném znění).
 2. Objem akumulace čerpacích stanic bude navýšen na 8 hodinový výpadek.
3. Budou dodrženy podmínky z koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Kroměříž odboru ŽP ze dne 17.1.2023 pod č.j. MeUKM/100449/2022/0890/2:

Orgán ochrany ZPF Odboru životního prostředí, příslušný dle § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ZPF) vydává dle § 9 odst. 1 zákona

závazné stanovisko

souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF č. j. 201/1/s-139/2022/NeE

ŽADATEL: Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž; IČO: 49451871 (v zastoupení na základě plné moci: firma AQOL s.r.o., Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc; IČO: 05109469)

STAVBA: „Kanalizace a ČOV Pačlavice včetně m.č. Pornice a Lhota”

ODNĚTÍ: trvalé s odvody = pro „příjezdová komunikace” - 732 m²
trvalé bez odvodů = pro „areál ČOV” - 746 m²

POZEMKY ZPF:

k. ú.	parcelní číslo	druh pozemku/BPEJ/třída ochrany	výměra celé parcely	výměra odnímané plochy Areál Příjezdová ČOV komunikace	
Pačlavice	3122/2	Orná půda/35800/II. třída	1072 m ²	746 m ²	0 m ²
	3122/3	Orná půda/35800/II. třída	703 m ²	0 m ²	703 m ²
	3122/1	Orná půda/35800/II. třída	5681 m ²	0 m ²	14 m ²
	3123	Orná půda/35800/II. třída	3483 m ²	0 m ²	15 m ²
			celkem	746 m ²	732 m ²

VLASTNÍK POZEMKU: (parc. č. 3122/2, 3122/3) Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž; IČO: 49451871 (parc. č. 3122/1) Havelka Zdeněk, č. p. 171, 768 34 Pačlavice (parc. č. 3123) Adamčík Pavel, č. p. 136, 768 34 Pačlavice

Udělení tohoto souhlasu je podmíněno splněním následujících povinností, vyplývajících ze zákona o ochraně ZPF a jednotlivé podmínky je třeba dodržet v plném rozsahu:

1. Z trvale odnímané plochy 1478 m² pro stavbu „Kanalizace a ČOV Pačlavice včetně m. č. Pornice a Lhota” bude na základě „Geologické dokumentace vrtu” (vypracoval: RNDr. Pavel Vavrda, Tolstého 553/21, 779 00 Olomouc) provedena skrývka kulturní vrstvy půdy-ornice o hloubce 0,20 cm a celkovém objemu 296 m³ z pozemků ZPF parc. č. 3122/2, 3122/3, 3122/1 a 3123 v kultuře „orná půda” v k. ú. Pačlavice.
2. Skrytá ornice v množství 15 m³ bude využita k ohumusování v místě areálu ČOV a příjezdové komunikace. Další část ornice v množství 281 m³ bude využita pro ohumusování zemědělských pozemků parc. č. 3249 a 3250. V souvislosti s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF lze skrývku ornice využít k vytvoření **vegetačního profilu o mocnosti max. 0,15 cm** tak, aby nedocházelo k případné modelaci terénu nebo k vyrovnání terénních nerovností. Tato část ornice bude **využívána hospodárným způsobem** k zemědělským účelům za účelem zúrodnění pozemků parc. č. 3249 a 3250 v kultuře „orná půda” případně na pozemcích parc. č. 3251, 3252, 3253 a 3254 v kultuře „orná půda” v k. ú. Pačlavice v majetku Obce Pačlavice. Pokud nebude ornice ihned po skrytí rozprostřena, povinností stavebníka je provést taková opatření, aby nedocházelo k jejímu znehodnocování a zaplevelování.
3. O manipulaci s ornici povede investor evidenci, která bude předložena orgánu ochrany ZPF v případě potřeby a kontroly.
4. Za trvale odnímanou půdu pro stavbu „areál ČOV” o výměře odnětí 746 m² v k. ú. Pačlavice orgán ochrany zemědělského půdního fondu Odboru životního prostředí Městského úřadu Kroměříž ve smyslu § 11a odst. 1 písm. f) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, **nepředepíše odvody.**
5. Za trvale odnímanou půdu pro stavbu „příjezdová komunikace k ČOV” o výměře odnětí 732 m² v k. ú. Pačlavice orgán ochrany zemědělského půdního fondu Odboru životního prostředí Městského úřadu Kroměříž ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, **předepíše odvody po zahájení realizace záměru.** Orientační výpočet odvodů byl stanoven po zaokrouhlení na částku 58.370 Kč, dle přiloženého výpočtu, který vypracovala firma AQOL s.r.o., Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc; IČO: 05109469.
6. Povinný k platbě odvodů je povinen doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem do 6-ti měsíců ode dne nabytí právní moci.
7. Povinný k platbě odvodů je povinen orgánu ochrany ZPF při MěÚ Kroměříž **písemně oznámit zahájení realizace záměru nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.**
8. Příslušný stavební úřad zašle pravomocné rozhodnutí s uvedením zastavěné plochy stavby na vědomí Odboru životního prostředí Městského úřadu Kroměříž.
9. Ve smyslu § 10 odst. 1 zákona o ochraně ZPF se tento souhlas k odnětí stane závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve stejné věci vydána podle stavebního zákona.
10. Trvale odnímaná plocha bude odepsána z evidence zemědělské půdy na základě rozhodnutí vydávaných podle stavebního zákona, jejichž závaznou součástí bude souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF.

zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodách”):

Městský úřad Kroměříž - odbor životního prostředí vodoprávní úřad, příslušný dle § 104 odst. 2 písm. c) § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) vydává v souladu s § 17 odst. 1 písm. c) písm. e) vodního zákona k předložené projektové dokumentaci na stavbu:

„Kanalizace a ČOV Pačlavice včetně m. č. Pornice a Lhota”

na pozemcích v k. ú. Pačlavice, Pornice a Lhota dle projektové dokumentace v kraji Zlínském
souhlas č. 167/2022

Jedná se o vodní dílo. Stavební povolení na výše uvedenou stavbu vydá Vodoprávní úřad Kroměříž.

Ve vyjádření Povodí Moravy je dále uvedeno:

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Moravy je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod kvantitativního stavu útvarů podzemních vod a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“):

1.

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody příslušný dle § 75 a § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“) uděluje v souladu s § 12 odst. 2 ZOPK

souhlas

k umístění stavby, která by mohla změnit nebo snížit krajinný ráz, a to pro umístění novostavby ČOV na pozemku p. č. 3122/2 v k. ú. Pačlavice. Jedná se o samostatně stojící přízemní objekt se sedlovou střechou s plechovou krytinou (imitace tašky) v barvě cihlově červené. Svislé nosné a obvodové konstrukce tvoří v podzemní části železobetonové monolitické stěny. V nadzemní části jsou obvodové stěny navrženy z cihelných bloků s vnější hladkou omítkou v pastelově zelené barvě. Okna, dveře jsou plastová v bílé barvě. Objekt je obdélníkového půdorysu délky 16,39 m a šířky 9,24 m s výškou hřebene 5,7 m. Přesný popis stavby je uveden v předložené PD zpracované společností AQOL s.r.o., Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc, IČ:05109469, listopad 2022.

Současně se stanovují pro zmírnění působení stavby na krajinný ráz tyto podmínky:

1. Fasáda bude světlého, tlumeného odstínu, barva střešní krytiny v tmavých odstínech.
2. V areálu novostavby ČOV budou vysazeny dřeviny a to cca 200 ks ptačího zobu (*Ligustrum vulgare*) jako živého plotu podél oplocení v délce 61 m, 3 ks kaliny obecné (*Viburnum opulus*) a 2 ks bezu černého (*Sambucus nigra*).
3. Oplocení bude z pletiva na ocelových sloupcích.

2.

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody příslušný dle § 75 a § 77 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vydává ve smyslu § 4 odst. 2 ZOPK

z á v a z n é s t a n o v í s k o - s o u h l a s

se zásahem do významného krajinného prvku - vodních toků Pačlavický potok a Švábský potok v rámci záměru „Kanalizace a ČOV Pačlavice včetně m. č. Pornice a Lhota“.

Záměr je navržen na pozemcích v k. ú. Pačlavice, k. ú. Pornice a k. ú. Lhota u Pačlavic. Jedná se o novostavbu ČOV, doplnění stávající jednotné stokové sítě o nově navržené úseky splaškových a jednotných stok, částečnou opravu stávajících jednotných stok a vybudování odlehčovacích komor a čerpacích stanic s příslušnými výtlačnými řadami. V rámci výstavby splaškové kanalizace bude v dotčených obcích vybudováno také celkem 10 odlehčovacích komor šterbinového typu nebo s přepadovou hranou a 6 čerpacích stanic. Od čerpacích stanic povede 6 výtlačných řad V1 až V6. Výtlačné řady V2 a V4 jsou řady odvádějící odpadní vody z obcí Lhota u Pačlavic a Pornice. Výtlačný řad V1 odvádí odpadní vody směrem k nově budované ČOV. Křížení potrubí kanalizace s vodními toky Pačlavický a Švábský potok bude řešeno protlakem. Při zvýšených průtocích bude veškerá zředěná odpadní voda, která přepadne přes přepad, odlehčovací stokou svedena stávajícími výustními objekty do Pačlavického a Švábského potoka. Vyčištěné odpadní vody budou z ČOV novým výustním objektem odtékat do Pačlavického potoka. V rámci stavby dojde ke kácení břehového porostu a to 1 ks břízy bělokoré (*Betula pendula*) a 1 ks trnovníku akátu (*Robinia pseudoacacia*) na pozemku p. č. 1860/1 v k. ú. Pornice. Záměrem dojde k zásahu do prvku ÚSES a to LBK 4 (Švábský potok). Přesný rozsah prací je uveden v předložené PD zpracované společností AQOL s.r.o., Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc, IČ 05109469, listopad 2022.

Souhlas se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin proběhne v souladu s § 8 ZOPK a bude prováděno mimo vegetační období a hnízdní období ptáků, aby nedocházelo k jejich rušení.
2. Ochrana stávajících dřevin bude dodržena v souladu s normou ČSN č. 83 90 61 "Ochrana stromů, porostů a ploch při stavebních pracích" resp. standardem SPPK A01 002:2017 „Ochrana dřevin při stavební činnosti“.

zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Z předložené dokumentace vyplývá, že nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem o lesích. Dokumentace nenavrhuje umístění záměru na pozemky určené k plnění funkcí lesa, ani nenavrhuje umístění záměru do 50 m od okraje lesa.

zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství jako příslušný silniční správní úřad za použití ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) posoudil předloženou projektovou dokumentaci výše uvedené stavby podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPK“) a vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 104/1997 Sb.“) a podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) ZPK ve spojení s § 44 odst. 1 ZPK vydává pro účely navazujícího řízení, které bude vedeno příslušným stavebním úřadem, toto závazné stanovisko:

Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství souhlasí s vydáním územního rozhodnutí na předmětnou stavbu za podmínek:

1. K územnímu řízení stavebník doloží rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnic dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. d) ZPK.
2. K územnímu řízení stavebník doloží rozhodnutí o připojení příjezdové komunikace k ČOV, sjezdů k odlehčovací komorám, dle § 10 ZPK.

MěÚ Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství vydává závazné stanovisko k přeložené PD s podmínkami uvedenými ve výroku s následujícím odůvodněním:

1. Podmínka byla stanovena z toho důvodu, že povolení zvláštního užívání silnic je předmětem samostatného správního řízení podle § 25 odst. 6 ZPK.
2. Podmínka byla stanovena z toho důvodu, že povolení připojení k silnicím je předmětem samostatného správního řízení, dle § 10 ZPK.

Dokumentace zahrnuje vybudování ČOV, doplnění stávající jednotné stokové sítě o úseky splaškových a jednotných stok, částečnou opravu jednotných stok, vybudování odlehčovacích komor a čerpacích stanic s příslušnými výtlačnými řady.

Příslušným stavebním úřadem k vydání stavebního povolení DSO 01.35 Příjezdová komunikace k ČOV, veřejně nepřístupné účelové komunikace, je obecný stavební úřad, dle § 15 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb.

zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů:

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále „památkový zákon“). Dle § 22 odst. 2 památkového zákona, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo (§ 23 odst. 2 památkového zákona).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>

4. Budou dodrženy podmínky z vyjádření GasNet Služby, s.r.o. ze dne 22.12.2022 pod zn.5002729218.
5. Budou dodrženy podmínky z vyjádření CETIN a.s. ze dne 6.6.2022 pod č.j. 675103/22 a ze dne 6.12.2022 pod č.j. 846585/22.
6. Budou dodrženy podmínky z vyjádření EG.D, a.s. ze dne 25.11.2022 pod zn. H18502-26217842.
7. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Lesů České republiky, s.p., OŘ jižní Morava ze dne 7.12.2022 pod č.j. LCR942/015064/2022:

1. V místě všech souběhů s vodním tokem požadujeme zachování ochranného manipulačního pruhu drobných vodních toků 6m od břehové hrany vodního toku na obou březích VT.
2. V místě všech křížení s vodním tokem bude kanalizace uložena pod korytem vodního toku v opevnění s přesahem 6m od břehové hrany vodního toku na obou březích vodního toku. Hloubka uložení pod pevným dnem (po odstranění případného nánosů) vodního toku bude min. 1,0m. Během prací nesmí dojít ke znečištění zeminy ropnými látkami a stavebník musí po realizaci uvést pozemky a opevnění koryta do původního stavu. Respektovat platnou ČSN 752130 pro křížení a souběhy vodních toků.
3. Všechny vyústní objekty do VT (odlehčení kanalizace apod.) budou opevněny a osazeny tak, aby spodní hrana potrubí byla min. 50 cm nad stávajícím dnem VT a nezasahovaly do průtočného profilu VT. Vyústní objekty budou v majetku investora s povinností pravidelné údržby. Požadujeme respektovat platnou odvětvovou technickou normu vod.hospodářství TNV 752131 pro odběrné a výpustné objekty na vodních tocích. Pokud bude vyústní objekt na pozemku správce toku je nutné uzavření majetkoprávních smluv mezi Lesy ČR, s.p. a investorem.
4. Vzhledem k tomu, že se jedná o podzemní křížení pod naším pozemkem a VT, bude před zahájením stavby uzavřen smluvní vztah mezi Lesy ČR, s.p. a investorem.
8. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Ředitelství silnic Zlínského kraje ze dne 17.5.2023 pod zn. ŘSZKKM05953/23-225:
 1. Je nutné požádat o vyjádření Policii ČR, dopravní inspektorát Kroměříž a MěÚ Kroměříž, odbor občansko-správních agend.
 2. Staveniště bude označeno a zabezpečeno tak, aby nedošlo k omezení silniční dopravy a ohrožení účastníků silničního provozu, zejména chodců. V případě nutnosti omezení provozu na silnicích II/428, III/42810, III/42811, III/42813 vydá stanovení dopravního značení MěÚ Kroměříž, odbor občansko-správních agend na základě zpracovaného návrhu dopravního značení a vyjádření Policie ČR, DI Kroměříž a ŘSZK.
 3. Silnice II/428, III/42810, III/42811, III/42813 nebudou mimo pracovní místa poškozovány a znečišťovány, nebude na nich skladován výkopek ani stavební materiál, po skončení prací budou očištěny a uvedeny do původního stavu.
 4. V souladu s § 28 zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. (v platném znění) je zhotovitel povinen bez průtahů odstranit veškeré závady ve sjízdnosti nebo schůdnosti silnic II/428, III/42810, III/42811, III/42813 způsobené danou stavbou.
 5. Při stavbě bude zajištěno provedení odborných zkoušek zaměřených na kvalitu díla zhotoveného na pozemních komunikacích, a to u nezávislé třetí osoby s příslušnou odbornou způsobilostí, která o výsledku svých odborných zjištění vydá písemný protokol (např. zkouška zhutnitelnosti zásypu kanalizace, zkouška únosnosti pláně silnice).
 6. Po skončení stavby budou silnice II/428, III/42810, III/42811, III/42813 opraveny dle zpracované projektové dokumentace bezprostředně po dokončení stavby (nejpozději do dne konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby), rozsah opravy je nutné konzultovat a odsouhlasit s ŘSZK.
 7. Požadujeme předložení PD pro stavební řízení.
 8. Před zahájením řízení o povolení stavby je nutné uzavřít smlouvu o podmínkách a právu provést stavbu mezi stavebníkem a Zlínským krajem, zastoupeným ŘSZK.
 9. Souhlasíme s umístěním stavby v dotčených silničních pozemcích pro účely vydání povolení příslušného silničního správního úřadu k vybudování nových komunikačních připojení čerpacích stanic k silnicím podle § 10 odst. 4 a umístění inženýrských sítí podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž
Obec Pačlavice, Pačlavice č.p. 18, 768 34 Pačlavice

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, 500 08 Hradec Králové

Sbor dobrovolných hasičů Lhota, Lhota 108, 768 34 Pačlavice

AGRODRUŽSTVO Morkovice, družstvo, Sokolská č.p. 700, 768 33 Morkovice-Slížany

Pavel Adamčík, Pačlavice č.p. 136, 768 34 Pačlavice

Zdeněk Havelka, Pačlavice č.p. 171, 768 34 Pačlavice

Ing. Jaroslav Přidal, V Brňanech č.p. 385/82d, 682 01 Vyškov

Vlasta Zákostelská, Pačlavice č.p. 103, 768 34 Pačlavice

Miluše Jablunková, Pornice č.p. 12, 768 33 Morkovice-Slížany

Zdeněk Ptáček, Pornice č.p. 78, 768 33 Morkovice-Slížany

Věra Procházková, Pačlavice č.p. 166, 768 34 Pačlavice

Odůvodnění:

Dne 21.12.2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 11.1.2023 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Dne 18.1.2023 požádal zástupce investora o prodloužení lhůty do 31.5.2023. O další prodloužení bylo požádáno dne 3.4.2023, kdy byla žádost opět prodloužena do 31.12.2023. Žádost byla doplněna dne 19.6.2023.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 1.8.2023, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad podle § 90 stavebního zákona posoudil, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky:

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Stavba je v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s požadavky na využívání území, které jsou řešeny vyhl. č. 501/2006 Sb., v platném znění.

Stavba je v souladu s územním plánem obce Pačlavice, datum nabytí účinnosti poslední změny dne 30.11.2022. Stavba bude umístěna v zastavěném území obce i nezastavěném území, kde je umístění staveb technické infrastruktury přípustné. Záměr je v souladu s územním plánem.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a ostatních účastníků řízení a zahrnul je do podmínek rozhodnutí popřípadě jsou zapracovány v projektové dokumentaci pro územní řízení.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Kroměříž, stavební úřad dne 17.1.2023 pod č.j.MeUKM/100449/2022/0890/22
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje dne 2.12.2022 pod č.j. KHSZL 32069/2022
- Povodí Moravy, s.p. dne 9.12.2022 pod zn. PM-54517/2022/5203/Hem
- Obec Pačlavice dne 21.12.2022
- MěÚ Kroměříž, odbor životního prostředí dne 17.1.2023 pod č.j. MeUKM/100449/2022/0890/22
- Krajský úřad Zlínského kraje dne 20.12.2022 pod č.j. KUZL 103601/2022
- Ministerstvo obrany dne 28.11.2022 pod č.j. MO 511603/2022-1322
- GasNet Služby, s.r.o. dne 22.12.2022 pod zn. 5002729218

- CETIN a.s. dne 6.6.2022 pod č.j. 675103/22
- CETIN a.s. dne 6.12.2022 pod č.j. 846585/22
- EG.D, a.s. dne 25.11.2022 pod zn. H18502-26217842
- T-Mobile Czech Republic a.s. dne 4.12.2022 pod zn. E58999/22, E59001/22, E59003/22, E59004/22, E59005/22
- Vodafone Czech Republic a.s. dne 25.11.2022 pod zn.221125-0928492461
- Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace dne 17.5.2023 pod zn. ŘSZKKM05953/23-225
- Krajské ředitelství Policie Zlínského kraje – územní odbor KM ze dne 14.12.2022 č.j.KRPZ-131922-2/ČJ-2022-150806
- Lesy České republiky,s.p., OŘ jižní Morava dne 7.12.2022 pod č.j. LCR942/015064/2022

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a ostatních účastníků řízení a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona. Dospěl k závěru, že toto právní postavení v daném případě dle § 85 odst.1 písm.a) a písm.b) přísluší žadateli tj. Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., a obci Pačlavice.

Dále je účastníkem řízení dle §85 odst.2 písm.a) vlastník pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není –li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě kterými jsou: Obec Pačlavice, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, Lesy České republiky, s.p., Sbor dobrovolných hasičů Lhota, Agrodružstvo Morkovice, družstvo, Pavel Adamčík, Zdeněk Havelka, Ing. Jaroslav Přidal, Vlasta Zákostelská, Miluše Jablunková, Zdeněk Ptáček, Věra Procházková.

Dalšími účastníky řízení jsou dle § 85 odst.2 písm.b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno jsou pozemky parc.č. 73, 74/1, st.117, st.41/1, st.39/1, 1236, st.91/1, st.91/2, st.92, st.26/1, st.95, 7/3, 7/1, st.118, 1020/18, st.119/3, st.124/3, st.125, st.126, 4/9, st.127, st.128, 1202, 2114, 2111, 2110, 2109, 2108, 2107, 2106 katastrální území Lhota u Pačlavic. Pozemky parc.č. 3434, 3435, 3436, 3437, 3438, 3439, 3440, 3441, 3442, 3443, 3444, 3445, 3446, 3447, 3448, 3449, 3452, 3453, 3454, 2074/10, 1876/35, 1876/9, st.332, st.197/2, st.197/1, st.121/5, st.121/4, st.121/3, st.121/2, st.121/1, 2074/6, 2164, 2076/15, 2076/9, st.317, st.123/1, 2198, 118, 17/5, 116/5, 122/1, 116/4, st.111, 116/3, 2082/8, st.112/1, 2194, st.250, 2079/10, st.51/1, 2081/5, st.50/1, 102/3, st.196, st.246, st.52/3, st.52/1, st.176, st.144/1, st.268, st.144/2, st.296, 594, 596/1, 597/2, 603, 606/2, 592, 3107, 3108, 3109, 3110, 3111, 3112, 3113, 3114, st.174, 615, 618, 619/1, 623/1, 626/1, st.220, 2339, st.140, 3115, 3116, 3117, 3118, st.329, 78/3, st.137, 66/2, st.67, st.68, 67/6, st.1/3, 3343, 3344 katastrální území Pačlavice.

Pozemky parc.č. 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 878/1, 2216, 27/1, st.26, st.28, st.29/1, st.29/2, 30/2, 1897, 32/1, st.56, st.55/2, st.55/1, 1860/12, st.53/3, st.57/1, st.126, 1859/14, st.122, 65/2, 2888, 1859/32, st.157, 1859/48, st.44, 1859/28, 1898, st.108/4, st.59/2, st.59/1, st.109/1, st.60, st.137, st.16/2, 1867/12, 21/1, st.18/1, 1867/14 katastrální území Pornice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lhota č.p. 101, 24, 23, 66, 83, 97, 14, 77, 104, 102, 103, 107, 105, 106, 74.

Pačlavice č.p. 212, 12, 9, 168, 169, 203, 87, 2, 3, 37, 163, 183, 105, 38, 153, 103, 117, 134, 175, 209, 100, 47, 46, 194 a č.ev. 82, 167, 36.

Pornice č.p. 23, 22, 21, 20, 61, 94, 19, 86, 128, 12, 136, 80, 68, 78, 30 a č.ev. 105, 73, 57, 108.

Dle § 85 odst. 3 stavebního zákona nejsou účastníky řízení nájemci bytů, nebytových prostor nebo pozemků.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Stavební úřad posoudil uplatněnou námitku a došel k závěru, že spadají do kompetence stavebního úřadu a proto je posoudil, jak je uvedeno dále.

Dne 1.8.2023 při ústním jednání a místním šetření uvedla do protokolu námitku účastnice řízení paní Miluše Jablunková, bytem Pornice č.p. 12, Morkovice-Slížany, citace: „Souhlasím za předpokladu, že při stavebním řízení bude řešena odstupová vzdálenost od domu č.p. 12 v Pornicích dle požadavku vlastníka RD cca 6-7m.

Stanovisko stavebního úřadu:

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal žádost i podle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, § 23 odst. 2 “ Stavby se umísťují tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo změnou stavby na hranici pozemků nebo v její bezprostřední blízkosti nesmí být znemožněna zástavba sousedního pozemku.“ Na základě tohoto ustanovení, předložené projektové dokumentaci a katastrálnímu situačnímu výkresu daného území, kde vzdálenost odpovídá požadavku účastnice paní Miluše Jablunkové, přezkoumal správní orgán tuto námitku a zjistil, že tato námitka v územním řízení byla neodůvodněná.

Zároveň předloženou žádost v provedeném řízení přezkoumal podle § 90 stavebního zákona a umístění stavby posoudil orgán územního plánování v rámci koordinovaného závazného stanoviska č.j. MeUKM/100449/2022/0890/22 ze dne 4.2.2022.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek a vyjádření účastníků řízení a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu ve Zlíně podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ilona Marková
vedoucí stavebního úřadu



Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Obdrželi:

Účastníci řízení jednotlivě (dodejky + datové schránky)

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

AQOL s.r.o., Tovární č.p. 1059, Olomouc

Obec Pačlavice, Pačlavice č.p. 185, 768 34 Pačlavice

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Sbor dobrovolných hasičů Lhota, Lhota 108, Pačlavice

AGRODRUŽSTVO MORKOVICE, družstvo, Sokolská č.p. 700, Morkovice, 768 33 Morkovice-Slížany

Pavel Adamčík, Pačlavice č.p. 136, 768 34 Pačlavice

Zdeněk Havelka, Pačlavice č.p. 171, 768 34 Pačlavice

Ing. Jaroslav Přidal, V Brňanech č.p. 385/82d, Brňany, 682 01 Vyškov 1

Vlasta Zákostelská, Pačlavice č.p. 103, 768 34 Pačlavice

Miluše Jablunková, Pornice č.p. 12, Pačlavice, 768 33 Morkovice-Slížany

Zdeněk Ptáček, Pornice č.p. 78, Pačlavice, 768 33 Morkovice-Slížany

Věra Procházková, Pačlavice č.p. 166, 768 34 Pačlavice

Účastníci řízení veřejnou vyhláškou:

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

Pozemky parc.č. 73, 74/1, st.117, st.41/1, st.39/1, 1236, st.91/1, st.91/2, st.92, st.26/1, st.95, 7/3, 7/1, st.118, 1020/18, st.119/3, st.124/3, st.125, st.126, 4/9, st.127, st.128, 1202, 2114, 2111, 2110, 2109, 2108, 2107, 2106 katastrální území Lhota u Pačlavic.

Pozemky parc.č. 3434, 3435, 3436, 3437, 3438, 3439, 3440, 3441, 3442, 3443, 3444, 3445, 3446, 3447, 3448, 3449, 3452, 3453, 3454, 2074/10, 1876/35, 1876/9, st.332, st.197/2, st.197/1, st.121/5, st.121/4, st.121/3, st.121/2, st.121/1, 2074/6, 2164, 2076/15, 2076/9, st.317, st.123/1, 2198, 118, 17/5, 116/5, 122/1, 116/4, st.111, 116/3, 2082/8, st.112/1, 2194, st.250, 2079/10, st.51/1, 2081/5, st.50/1, 102/3, st.196, st.246, st.52/3, st.52/1, st.176, st.144/1, st.268, st.144/2, st.296, 594, 596/1, 597/2, 603, 606/2, 592, 3107, 3108, 3109, 3110, 3111, 3112, 3113, 3114, st.174, 615, 618, 619/1, 623/1, 626/1, st.220, 2339, st.140, 3115, 3116, 3117, 3118, st.329, 78/3, st.137, 66/2, st.67, st.68, 67/6, st.1/3, 3343, 3344 katastrální území Pačlavice.

Pozemky parc.č. 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 878/1, 2216, 27/1, st.26, st.28, st.29/1, st.29/2, 30/2, 1897, 32/1, st.56, st.55/2, st.55/1, 1860/12, st.53/3, st.57/1, st.126, 1859/14, st.122, 65/2, 2888, 1859/32, st.157, 1859/48, st.44, 1859/28, 1898, st.108/4, st.59/2, st.59/1, st.109/1, st.60, st.137, st.16/2, 1867/12, 21/1, st.18/1, 1867/14 katastrální území Pornice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lhota č.p. 101, 24, 23, 66, 83, 97, 14, 77, 104, 102, 103, 107, 105, 106, 74.

Pačlavice č.p. 212, 12, 9, 168, 169, 203, 87, 2, 3, 37, 163, 183, 105, 38, 153, 103, 117, 134, 175, 209, 100, 47, 46, 194 a č.ev. 82, 167, 36.

Pornice č.p. 23, 22, 21, 20, 61, 94, 19, 86, 128, 12, 136, 80, 68, 78, 30 a č.ev. 105, 73, 57, 108.

Dotčené orgány jednotlivě (datové schránky)

MěÚ Kroměříž, odbor životního prostředí, Velké náměstí č.p. 115, 767 01 Kroměříž 1

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veverčí, 602 00 Brno 2

Krajská hygienická stanice ZL kraje, Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Zlínský kraj, příspěvková organizace, třída Tomáše Bati č.p. 21, 760 01 Zlín 1

Dopravní inspektorát Kroměříž, Brezinova 2819, 767 28 Kroměříž 1